

## **ПОЛИТИКА В ОТНОШЕНИИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ ООО «СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ»**

Настоящие Положение о политике конфиденциальности является официальным документом ООО «Сибирские Жилые Кварталы», далее Застройщик, ИНН 5433192206, КПП 543301001, юридический адрес: 630501, НСО, р.п. Краснообск, ул. Центральная, зд. БV-1, оф. 63-73, и определяет порядок сбора, хранения, передачи и иных видов обработки персональных данных, а также сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных. Политика разработана в соответствии с действующим законодательством РФ. Заполняя любую из форм на сайте, Посетитель/Покупатель даёт своё согласие на обработку и использование своих персональных данных согласно ФЗ № 152-ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. различными способами в целях, указанных в настоящем Положении.

### **СБОР ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Сведениями, составляющими персональные данные, является любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определяемому физическому или юридическому лицу, а именно: персональная информация, которую Посетитель/Покупатель предоставляет о себе самостоятельно при регистрации, устном или письменном обращении в компанию, либо заполнении формы обратной связи на сайте: фамилия, имя, отчество, контактный номер телефона, адрес электронной почты, и иные сведения, необходимые для исполнения соглашения. Информация о посетителях сайта (IP-адрес, данные файлов cookie, имя домена, тип браузера и операционная система, дата и время посещения и т. п.) собирается и сохраняется в целях ведения статистики посещений. Застройщик вправе осуществлять записи телефонных разговоров с Посетителем/Покупателем. При этом Застройщик обязуется предотвращать попытки несанкционированного доступа к информации, полученной в ходе телефонных переговоров, и/или передачу ее третьим лицам, не имеющим непосредственного отношения к исполнению Заказов, в соответствии с п. 4 ст. 16 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

### **ХРАНЕНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Персональные данные Посетителей/Покупателей хранятся исключительно на электронных носителях. Застройщиком установлен перечень лиц, осуществляющих обработку персональных данных либо имеющих к ним доступ. Застройщик обеспечивает сохранность персональных данных и принимает меры, исключающие несанкционированный доступ к персональным данным. При сборе персональных данных Застройщик руководствуется следующими принципами:

- законность и справедливая основа
- ограничение обработки персональных данных для достижения конкретных, заранее определенных и законных целей
- недопущение обработки персональных данных, несовместимых с целями сбора персональных данных

Целью сбора персональных данных является предоставление информации, сервиса о продуктах и услугах и/или исполнения соглашений и договоров с Посетителем/Покупателем, в том числе уведомление о новых продуктах, специальных предложениях, событиях и мероприятиях; идентификация Посетителя/Покупателя; предоставление персонализированной информации и исполнение соглашений и договоров; связь с Посетителем/Покупателем, в том числе направление уведомлений, запросов и информации; исполнение соглашений и договоров, а также обработка

запросов и заявок от Посетителя/Покупателя; улучшение качества сервиса, разработка новых продуктов и услуг; таргетирование рекламных кампаний; проведение статистических и иных исследований.

## **СОГЛАСИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ РЕКЛАМНЫХ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СООБЩЕНИЙ И МАТЕРИАЛОВ**

Клиент подтверждает, что все введенные данные (в том числе фамилия, имя, отчество, электронный адрес, телефон, адрес и т.п.) являются корректными и принадлежат ему.

Подтверждает, что все данные предоставлены сознательно и добровольно.

Дает ООО "Сибирские Жилые Кварталы" (ОГРН 1135476036750, ИНН 5433192206) полное, безоговорочное и бессрочное согласие на использование данных для поддержания связи любым способом, включая телефонные звонки на указанный стационарный и/или мобильный телефон, отправку СМС-сообщений на указанный мобильный телефон, отправку электронных писем на электронный адрес с целью информирования об открытии продаж в новых очередях, оповещения о проводимых акциях, мероприятиях, скидках, их результатах, для осуществления заочных опросов с целью изучения мнения о товарах/услугах, организациях торговли, рассылки новостей и т.п.

Уведомлен о способах отзыва согласия исключительно путем:

- Направления письменного уведомления по адресу: 630501, НСО, р.п. Краснообск, ул. Центральная, зд. БV-1, оф. 63-73
- Направления электронного письма на адрес: hello@sgk.ru.

## **ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение) извлечение, использование, передачу (в том числе передачу третьим лицам, если необходимость в ней возникла в ходе исполнения обязательств), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Застройщик обрабатывает персональные данные только при наличии хотя бы одного из следующих условий:

- обработка персональных данных осуществляется с согласия Посетителя/Покупателя на обработку его персональных данных
- обработка персональных данных необходима для предоставления информации, сервиса о продуктах и услугах и/или исполнения соглашений и договоров
- обработка персональных данных необходима для исполнения договора Застройщик вправе поручить обработку персональных данных граждан третьим лицам, на основании заключаемого с этими лицами договора.

Лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Застройщика, обязуются соблюдать принципы и правила обработки и защиты персональных данных, предусмотренные Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных» при следующих

условиях: Посетитель/Покупатель выразил согласие на такие действия, передача необходима для использования Посетителем/Покупателем определенного Сервиса, либо для исполнения определенного соглашения или договора, передача предусмотрена российским законодательством в рамках установленной законодательством процедуры, в результате обработки персональной информации Посетителя/Покупателя путем ее обезличивания получены обезличенные статистические данные, которые передаются третьему лицу для проведения исследований, выполнения работ или оказания услуг.

### **ИЗМЕНЕНИЕ И УДАЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Посетитель/Покупатель может в любой момент изменить (обновить, дополнить) предоставленную им персональную информацию или её часть, направив письменное уведомление Застройщику. Персональные данные пользователя уничтожаются при отзыве Посетителем/Покупателем согласия на обработку персональных данных путем направления письменного уведомления Застройщику.

### **ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Застройщик предпринимает меры предосторожности, включая правовые, организационные, административные, технические и физические меры для обеспечения защиты персональных данных в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения защиты персональных данных Посетителя/Покупателя от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий третьих лиц.

### **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**

Застройщик имеет право:

- отстаивать свои интересы в суде
- предоставлять персональные данные субъектов третьим лицам, если это предусмотрено действующим законодательством (налоговые, правоохранительные органы и др.)
- отказывать в предоставлении персональных данных в случаях предусмотренных законодательством
- использовать персональные данные субъекта без его согласия, в случаях предусмотренных законодательством

Застройщик обязан:

- при обработке персональных данных принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных
- Удалить или изменить персональные данные в случае письменного уведомления Посетителем/Покупателем

### **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Посетитель/Покупатель имеет право:

- требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно

полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав;

- требовать перечень своих персональных данных, обрабатываемых Застройщиком и источник их получения;
- получать информацию о сроках обработки своих персональных данных, в том числе о сроках их хранения;
- требовать извещения всех лиц, которым ранее были сообщены неверные или неполные его персональные данные, обо всех произведенных в них исключениях, исправлениях или дополнениях;
- обжаловать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке неправомерные действия или бездействия при обработке его персональных данных;

### **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящее Положение подлежит изменению, дополнению в случае появления новых законодательных актов и специальных нормативных документов по обработке и защите персональных данных. Застройщик оставляет за собой право вносить любые изменения в Положение в любое время по своему усмотрению с целью дальнейшего совершенствования системы защиты от несанкционированного доступа к сообщаемым Посетителем/Покупателем персональным данным без согласия.

Настоящая Политика является внутренним документом ООО «Сибирские Жилые Кварталы», и подлежит размещению на официальном сайте. Контроль исполнения требований настоящей Политики осуществляется ответственным за обеспечение безопасности персональных данных ООО «Сибирские Жилые Кварталы».

Во всем остальном, что не отражено напрямую в Политике Конфиденциальности, Компания обязуется руководствоваться нормами и положениями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».